

Sammanträdesdatum 21 mars 2002

Stadgar för Saltarö Vägförening i Värmdö kommun

Stadgar för Saltarö Vägförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltning skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

- § 1**
FIRMA
Saltarö Vägförening
- § 2**
SAMFÄLLIGHETER
Föreningen förvaltar, i enlighet med anläggnings- och ledningsförrättning, inom Saltarö 3:1 och Skärmarö 1:1 i Värmdö kommun i förrättningen av den 8 december 2000 angivna anläggningar. Ärendenummer: FABN 993688
Saltarö ga:1
LM:s anteckning
- § 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNING**
Samfälligheterna skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om deras ändamål.
- § 4 MEDLEM**
Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.
- § 5 STYRELSE**
Säte, sammansättning
För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Värmdö kommun. Styrelsen skall bestå av fem ledamöter jämte fyra suppleanter.
- § 6 STYRELSE**
Val
Styrelse väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot och suppleant är 2 år. Första gången val äger rum. skall 2 ledamöter väljas på 1 år. Styrelsen utser inom sig ordförande och konstituerar sig själv.
- § 7 STYRELSE**
Kallelse till sammanträde
Föredragningslista
Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall tillställas ledamöterna 3 dagar före sammanträdet liksom suppleanterna. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta. Suppleant skall omedelbart kallas i frånvarandes ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.
- § 8 STYRELSE**
Beslutsförhet
Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan

KOPIA

hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelse får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse, om samtliga ledamöter är närvarande och ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anför reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet.

Protokoll

Över ärenden, i vilka styrelsen fattat beslut, skall protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer, föras. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid ordförandens förfall lett sammanträdet.

§ 9 STYRELSE

Förvaltning

Styrelsen skall:

1. Förvalta samfälligheterna och föreningens tillgångar
2. Föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. Föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. Årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. Om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje gren
6. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 REVISION

Ändr. 2007-03-27

Reg: 2007-06-20/12

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse:

~~2~~ revisorer och ~~2~~ suppleanter på 2 år. Första gången val äger rum skall 1 revisor och 1 suppleant väljas på 1 år.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

KOPIA

§ 11 RÄKENSKAPS- PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari t.o.m. 31 december.

§ 12 UNDERHÅLLS- OCH FÖRNYELSEFOND

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 30.000 kronor.

§ 13 FÖRENINGSS- STÄMMA

Ordinarie stämma skall årligen hållas senast under april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller § 47 3:dje st, lagen om förvaltning av samfälligheter. Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14 KALLELSE TILL STÄMMA

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och sker postledes. Kallelseåtgärd skall vidtas senast två veckor före sammanträdet.

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämna uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar, som ej ingick i kallelsen, finns tillgängliga.

§ 15 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under januari stämмоåret.

§ 16 DAGORDNING VID STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman (normalt fn sekr.)
4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
5. Styrelsens och revisorernas berättelse
6. Ansvarsfrihet för styrelsen
7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar
8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

KOPIA

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
 10. Val av styrelse
 11. Val av revisorer
 12. Val av valberedning
 13. Övriga frågor
 14. Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålles tillgängligt
 15. Avslutning
- (Vid extra stämma skall behandlas punkterna 2, 3, 4, 7, 14)

§ 17 DISPOSITION AV AVKASTNING

I de fall stämman beslutar om att fördela överskottet skall detta ska efter medlemmarnas andelar i samsälligheterna.

§ 18 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om ej omröstning begärs. Ifråga om omröstning m.m. gäller §§ 48, 49, 51 och 52, lagen om förvaltning av samsälligheter.

Normalt tillämpas en medlem = en röst, om ej annat begärs.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömning av röstresultatet.

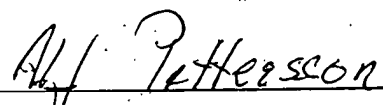
Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 19 PROTOKOLLS- JUSTERING TILLGÄNGLIGHÅLLANDE

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid ordinarie stämmosammanträde 2001-03-22 samt enligt datum på första sidan.


Sammanträdesledare


Namnförtydligande

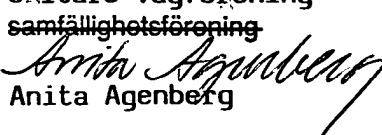
REGISTRERINGSBEVIS

Lantmäterimyndigheten Stockholms län

2002-04-30 registrerades det i protokoll
2001-03-22, 2002-03-21 intagna beslut om ändring av
stadgar (omskrivna enl. nedan) för
nya enl SFL

Sälarö vägförening

samsällighetsförening


Anita Agenberg