

Protokoll fört vid Saltarö Vägförenings årsmöte söndagen den 27 mars 2022 i Saltarö gamla skola (Södra Värmdö hembygdsförening)

1. **Mötets öppnande.** Lena Björklund Stoehr hälsade deltagarna välkomna
2. **Val av ordförande för sammanträdet samt anmälan av sekreterare.** Kiki Hall valdes till ordförande för mötet och Tommy Eriksson anmälades som sekreterare.
3. **Godkännande av dagordningen.** Dagordningen godkändes.
4. **Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.** Berndt Holmer och Johan Westberg valdes till justeringsmän tillika rösträknare.
5. **Framläggande av debiteringslängd.** Debiteringslängd upprättad och godkänd.
6. **Fråga om sammanträdet behörigen utlysts.** Årsmötet fastställde att sammanträdet blivit behörigen utlyst.
7. **Styrelsens redovisningshandlingar för det förflutna räkenskapsåret samt revisionsberättelsen. Fastställande av balansräkning.** Den av revisor Gunnar Aste upprättade ekonomiska redovisningen föredrogs. Årsmötet beslutar att årets överskott om 223 287 kr fördelas så, att 30 000 kr avsätts till förnyelsefonden samt att resterande 193 287 kr balanseras i ny räkning.
8. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen 2021.** Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2021. De deltagare som reserverade sig mot detta uppmanades att inkomma skriftligen mot detta i direkt anslutning till stämmans avslut till stämmans sekreterare. Reservationer emot ansvarsfrihet inkom emellertid per e-post den 28-29 mars enligt bil. 1.
9. **Motioner från medlemmarna.**

Motion nr 1 – Motion mot parkeringsavgifter på Saltarö.

Styrelsens svar: Styrelsen avstyrker motionen med motiveringen att försöket med parkeringsbolaget och de nya parkeringsreglerna har fallit väl ut med avsevärt minskad biltrafik och en betydligt säkrare trafikmiljö för gående och cyklande runt stora badet, tennisbanorna och fotbollsplanen. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

Motion nr 2 – Motion mot delade avgifter.

Styrelsens svar: Styrelsen avstyrker motionen med motiveringen att andelstalen beslutades av Lantmäteriet i samband med den anläggningsförrättning som gjordes 2000-12-08 för Saltarö ga:1. Där beslutades att en obebyggd tomt och fastigheter som har sin utfart på Saltarövägen har ett andelstal på 100, en fritidsfastighet har 200 och en permanent fastighet har 350. Avgiften idag är 9,50 per andel. Styrelsen får besluta om ändring om en fastighet ändrar användningsområde tex en fritidsfastighet blir permanentbostad. En ny anläggningsförrättning kräver tunga skäl, kan tänkas att det blir en sådan när vi får kommunalt VA i området men det vet vi inget om i dagsläget. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

Motion nr 3 – Motion för en höjning av styrelsearvoden till minst 90 000 kr.

Styrelsens svar: Styrelsen överlämnar till årsmötet att svara på denna motion. Årsmötet beslutade i enlighet med förslaget till en höjning av arvodet till 90 000 kr.

Motion nr 4 – Motion för anordnandet av en pulkabacke på Saltarö.

Styrelsens svar: Styrelsen avstyrker motionen med följande motivering:

Först vill vi säga att det är en jättebra idé att främja friluftslivet för både barn och vuxna. Vägföreningen har inte möjlighet att utföra ett sådant uppdrag då vägföreningens uppdrag

sw ch G. SP

stys av den anläggningsförrättning som gjordes 2000-12-08 för Saltarö ga:1. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

Motion nr 5 – Åtgärd dagvattenlösning Junivägen och Majängsvägen.

Styrelsens svar: Styrelsen i Saltarö vägförening är angelägen om att ovan beskrivna problem får en lösning. Styrelsen vill gärna ha en kontaktperson i dikningsföretaget som kan medverka vid möten hos externa aktörer tillsammans med styrelsen för att komma vidare i ärendet.

Yrkande nr 1: Att Saltarö Vägförening utför underhåll av alla diken Majängsvägen och Junivägen.

Styrelsens svar 1: Saltarö VF utför regelbundet underhåll av samtliga diken inom vårt område i enlighet med vår lantmäteriförrättning. Styrelsen tillstyrker yrkande nr 1. Årsmötet beslutade enligt styrelsens förslag.

Yrkande nr 2: Att Saltarö VF ser till att alla diken Majängsvägen och Junivägen är rätt dimensionerade för att ta hand om vattenmassor som produceras med dagens bebyggelse och med tanke på påförandet av området Tistelängsvägen dagvatten.

Styrelsens svar 2: En kontakt togs med Länsstyrelsen i augusti 2021 för att reda ut om Majängens dikningsföretag var aktivt. Svaret var att dikningsföretaget var aktivt och att delägarna bör tillsätta en styrelse. Vägföreningen skickade i september ut ett informationsbrev om Länsstyrelsens svar till de berörda fastighetsägarna. Vidare tog vägföreningen kontakt med Riksförbundet för enskilda vägar för att utreda ansvaret, deras rekommendation var att kontakta Länsstyrelsen för att väcka dikningsföretaget. Vägföreningen har även haft kontakt med Hushållningssällskapet som har en rådgivande roll i dessa frågor. Ansvaret för att ta hand om vatten från fastigheter anslutna till dikningsföretaget åligger Majängens dikningsföretag. Enligt av Vägföreningen kända beslut från Länsstyrelsen (11.2511-11-89 samt 11.193-736-89) rekommenderas Majängens dikningsföretag återstartas. Styrelsen avstyrker yrkande nr 2. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag att avslå yrkandet.

Yrkande nr 3: Saltarö VF dikar om på ojämn sida av Junivägen, från Junivägen 13 ner till hästhagen (Junivägen/Hanstanäsvägen) och gräver ner nya grövre rör under infarterna.

Styrelsens svar 3: Fastighetsägaren ansvarar för trumman under infarten till egen fastighet. I övrigt gällande underhåll, se svar punkt 1 ovan. Styrelsen avstyrker yrkande nr 3. Årsmötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag att avslå yrkandet.

Årsmötet arbetade fram ett förslag enligt följande: En arbetsgrupp tillsättes, bestående av 2-3 representanter från fastighetsägarna ingående i Majängens dikningsföretag (DF) och 2-3 representanter från Saltarö VFs styrelse. Som kontaktperson för Majängens DF utsågs Lena Staland. Denna grupp bör tillsättas senast april månads utgång och får som sitt uppdrag att senast till årsmötet 2023 arbeta fram ett förslag till lösning på problemet med dagvattnet i området. I uppdraget ingår att ta fram fakta vad gäller ansvarsförhållandet mellan Majängens DF och vägföreningen samt ta fram en plan hur problemet kan lösas. Årsmötet beslutade enligt detta förslag.

10. Styrelsens förslag till utgiftsstat för det kommande verksamhetsåret.

Uttaxeringen i en vägförening föreslås när budgeten är lagd för att täcka de arbeten och avsättningar som styrelsen föreslår. Under 2021 har priserna på både diesel, krossmaterial

8w ch vr. Bsp

och entreprenörsarbete ökat vilket vi behöver ta hänsyn till. Styrelsens förslag är en höjning från 9,50 till 10 kr per andel. Avgiften för en permanentfastighet blir då 3500 kr och för en fritidsfastighet 2000 kr. Årsmötet beslutade att fastställa den föreslagna utgiftsstaten.

11. Fastställande av arvode för styrelse och revisorer. Enligt punkt 9 motion 3 ovan, beslutade årsmötet bifalla motionen med en höjning av arvodet till 90 000 kr att fördela mellan styrelseledamöterna.

12. Val av styrelseledamöter och revisorer samt suppleanter för dem.

Ordinarie:

Tommy Eriksson

omval 2 år som ledamot (till 2024)

Thomas Larsson

omval 2 år som ledamot (till 2024)

Suppleanter:

Mona Gruvensjö

omval 2 år som suppleant (till 2024)

Agneta Lindqvist

omval 2 år som suppleant (till 2024)

Revisor:

Gunnar Aste

omval 2 år som revisor (till 2024)

13. Utseende av valnämnd.

Carl Engelberth (sammankallande) omval 1 år

Helena Palén Berggren omval 1 år

Calle Hemmingsson omval 1 år

Anders Sandman nyval 1 år

14. Bestämmandet om sättet för kungörandet av verkställd protokolljustering. Beslutades att protokollet skall läggas ut på hemsidan samt anslås vid klubbhuset.

15. Information/förslag från styrelsen.

Verksamhetsinriktning för 2022.

- Att fortsatt verka för en bra trafik- och vägmiljö på Saltarö.
- Att fortsätta med skötseln av föreningens grönområden, skog, ängar och åkrar enligt förrättningen och i samråd med markägarna. Skogen kommer att skötas med hjälp av Skogsstyrelsens förslag.

16. Övriga frågor.

- (1) Fråga om Saltarö VF utför bekämpning av den invasiva växten parkslide. Styrelsens svar är att så ej sker. Vi avvaktar myndighetsbeslut att denna växt skall bekämpas. Se vår hemsida för mer information WWW.saltarovag.se
- (2) Fråga om det finns fler dikningsföretag i vårt område. Styrelsens svar är att vi har nyligen fått kännedom om att det finns ytterligare ett dikningsföretag. Styrelsen undersöker detta för närvarande.

sw ch G. B. J.

- (3) Fråga om Saltarö VFs stadgar. På hemsidan tycks det saknas sidor. Styrelsen undersöker och korrigerar detta snarast möjligt
- (4) Önskemål om en fylligare verksamhetsberättelse. Styrelsen tar åt sig frågan.
- (5) Fråga om ökat arbete med trafiksäkerhet och i synnerhet hur de alltför höga farterna på Skärmarövägen kan förhindras. Styrelsens svar är att vi fortsätter att försöka ta fram lösningar på hastighetssänkande åtgärder, exempelvis med andra typer av "gupp".
- (6) Fråga om fler parkeringstillstånd per fastighet. Styrelsen svar är att ett parkeringstillstånd kommer att delas ut per fastighet. Givetvis är det möjligt exempelvis att låna ett tillstånd av en granne som inte är i behov av sitt.
- (7) Fråga om eftersatt röjning av sly i dike och väg vid Herrgårdsvändan. Styrelsens svar är att en röjning skall utföras. Ett brev har skickats till de berörda fastighetsägarna med önskemål om att markera tomtgränsen mot vägen för att undvika att träd/buskar som står på tomterna inte av misstag kommer att röjas.
- (8) Fråga om tillämpningen av skötselplanen för de korridorer av allmänning som på många ställen leder mellan vägarna och grönområdena eller utgör genvägar för fotgängare. Dessa är ofta igenvuxna och svåra att hitta, ibland även ianspråktaga av närboende. Styrelsens svar är att dessa passager också ska hållas efter och att man önskar få förslag på ställen där behov av utmärkning och röjning finns.
- (9) Fråga om eventuella åtgärder för att förhindra brand i bostadsnära skog. Styrelsens svar är att då det i detta fall är skog som ligger utanför vårt förrättningsområde så har vi inga formella möjligheter att påverka röjning av skog. Det vi föreslår är att fastighetsägaren tar kontakt med markägaren till skogen för att få till en röjning.

17. Avslutning.

Mötesordföranden tackade deltagarna och avslutade mötet.

Värmdö som ovan

Vid protokollet

Catharina "Kiki" Hall

Tommy Eriksson

Justeras:

Justeras:

Berndt Holmer

Johan Westberg

Bilaga 1. Reservationer mot beslutet att ge styrelsen ansvarsfrihet för 2021.

Bilaga 1. Reservationer mot Saltarö vägförenings årsstämma 2022.

Nedanstående fastighetsägare reserverade sig mot årsstämmans beslut, den 27 mars 2022, att bevilja styrelsen för Saltarö vägförening ansvarsfrihet för år 2021.

1. Lena Staland Jonsson, Saltarö 3:157, enligt e-post av den 28/3 2022, med följande motivering; *"Reservation mot beviljande av ansvarsfrihet gjordes för att jag inte anser att styrelsen skött sina åligganden på ett korrekt sätt. Svar mycket sent och inte någon åtgärd, vilket gjorde att nästa skyfall skadade ännu mer."*
2. Mikael Zetterström, Saltarö 3:706, enligt e-post av den 29 mars 2022, med följande motivering; *"Vägföreningen har ansvar för hela sitt fastlagda område. Genom sitt agerande, att inte tillse att avvattningen av Majängsvägen/Junivägen med omgivande område fungerar, har skador uppstått på byggnader under 2021 som kan leda till skadeståndskrav. Därav reservationen gällande ansvarsfrihet för styrelsen."*
3. Morgan Johansson Cropper, Saltarö 3:159, enligt e-post av den 28 mars 2022, med följande motivering; *Jag vill lämna in reservation för styrelsens ansvarsfrihet 2021 med motivering: "Vägföreningen har ansvar för hela sitt fastlagda område. Genom sitt agerande, att inte tillse att avvattningen av Majängen/Junivägen med omgivande område fungerar, har skador uppstått på byggnader under 2021 som kan leda till skadeståndskrav. Därav reservationen gällande ansvarsfrihet för styrelsen."*
4. Christer Andersson, Saltarö 3:161, enligt e-post, med följande motivering; *"Vägföreningen har ansvar för hela sitt fastlagda område. Genom sitt agerande, att inte tillse att avvattningen av Majängsvägen/Junivägen med omgivande område fungerar, har skador uppstått på byggnader under 2021 som kan leda till skadeståndskrav. Därav reservationen gällande ansvarsfrihet för styrelsen."*
5. Bengt Liljedahl, Saltarö 3:172, enligt e-post av den 29 mars 2022, med följande motivering; *"Vägföreningen har ansvar för hela sitt fastlagda område. Genom sitt agerande, att inte tillse att avvattningen av Majängsvägen/Junivägen med omgivande område fungerar, har skador uppstått på byggnader under 2021 som kan leda till skadeståndskrav. Därav reservationen gällande ansvarsfrihet för styrelsen."*

SW H. ch